

Bestyrelsesmøde onsdag den 8. september 2021 kl. 19.00

Afdeling 33 Jørgensgård / Tandsbjerg

Til stede: Bea, Sanne, Jytte & Janina
Afbud: Eigil, Steffan

Dagsorden

1. Naboambassadør

Yvonne har færdiggjort sine kurser som naboambassadør og fortalte om dette. Der blev drøftet input til indhold af velkomstmappe.

Formanden og naboambassadøren sætter sig sammen en dag og får lavet et udkast til, hvad der skal stå i velkomstmappen til nye beboere. Udkast vil blive forelagt bestyrelsen når klar.

2. Gennemgang af referat fra sidst

Formanden har haft ringet til Davidsens Tømmerhandel i Vojens og spurgt til valg af gulv. Firmaet har i sin tid foreslået det valgte gulv. De oplyste endvidere, at det ikke er selve gulvet den er gal med (ift. at det er så modtageligt for skader), men at det er lakken.

Bestyrelsen går videre med dette.

3. Afdelingsmødet i Ulkebøl

Der har været reaktioner på Facebook om hvorvidt den endelige dagsorden er kommet for sent ud. Bestyrelsen kan konstatere, at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt i og med, at der oplyses om afdelingsmødet i Beboerbladet tidligere på året.

Vivian har bedt om at bestyrelsen stiller samme spørgsmål i år som sidste år, idet Jimmy deltager i år. Aftalt at Sanne videresender materiale fra sidste år. Jytte tjekker op på forslaget om råderetsregler/vedligeholdelsesregler fra Hovedbestyrelsen fra sidste år kontra forslaget i år.

Bestyrelsen kan ikke se årsagen til, at der er i Hovedbestyrelsens forslag er sat kryds i lejeforhøjelse ved plankeværk. Dette vil også blive et spørgsmål til Afdelingsmødet.

4. Græsklipning på Tandsbjerg

Gårdmanden klipper fremadrettet græsset ved gavlenderne ved rækkehusene på Tandsbjerg.

5. Beboerklub

Der er valgt ny bestyrelse, og vi glæder os til samarbejdet. Første fælles arrangement er loppemarked senere på måneden.

6. Biodiversitet i afdelingen

Skal vi have mere biodiversitet i afdelingen? Blomster, bærbuske o.l.?

Punktet udsat til efteråret og alle har fået lov at gruble lidt over det.

7. Haveaffald

Haveaffaldspladsen lukker ned for vinteren. Det besluttes at det lukkes pr. 1. november 2021.

Haveaffaldspladsen åbner igen omkring 1. april 2022.

Bestyrelsen vil forsøge at få lavet en aftale med en spejdergruppe om afhentning af juletræer efter jul mod en lille betaling.

8. Husdyrhold

I den erklæring om husdyrhold som afdelingen benytter fremgår det, at alle andre former for husdyrhold en hund og kat skal anmeldes til og godkendes af SAB i hvert enkelt tilfælde.

Der er behov for en opdatering af erklæringen om husdyrhold.

9. Evt.

Der er kommet en skrivelse fra en beboer i blok 51, der har oplevet problemer med at få plads til sin bil foran blokken. Vedkommende har oplevet, at parkeringspladserne bliver taget af beboere fra rækken ved nr. 50. Beboeren ønsker regler om, at pladserne forbeholdes beboere fra blok 51 med en parkeringstilladelse.

Bestyrelsen kan desværre imødekomme dette.

Beboerkontakt kl. 19.30 – 20.00 (Lukket punkt)